Ihr Vermieter!
Neues Leben

www.wg-neues-leben.de

Ihr Zuhause

Wohnen in der Brockenstraße - inkl. Garten

Brockenstraße 9
39387 Oschersleben







Objektbeschreibung

Neues Zuhause für die kleine Familie: Eine große 3-Raum-Wohnung mit Dachgeschoss-Charme am Stadtrand. Alle Räume sind vom Flur aus zu erreichen. Das Tageslichbad ist mit einer Wanne ausgestattet. Nutzen Sie auf Wunsch einen eigenen, kostenfreien Garten mit überdachter Sitzmöglichkeit.

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Zentralheizung, Gas, Gartennutzung, Keller

Lage

Das Wohngebiet besticht durch seine ruhige und dennoch zentrale Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Bus- und Bahnhof sowie die Innenstadt sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar. Auf Wunsch können Sie zu Ihrer Wohnung einen Garten bewirtschaften. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen vor dem Haus zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/61/9/10
Wohnfläche:	65,73 m²
Zimmer:	3
Etage:	3
Nettokaltmiete:	329,00 €
Betriebskosten:	112,00 €
Heizkosten:	152,00 €
Gesamtmiete:	593,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs-kennwert (Wärme):	73.40 kWh/m²/a
Energie-Effizienzklasse:	B
Baujahr laut Energieausweis:	1928
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.02.2027

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

