



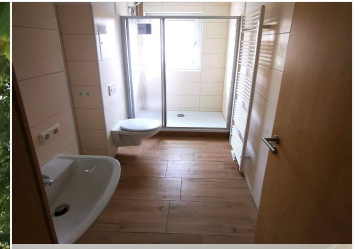
Ihr Vermieter!

Neues Leben

www.wg-neues-leben.de

Ihr Zuhause

Sanierte 2-Raum-Wohnung mit Dusche und großem Balkon 39387 Oscherleben



Objektbeschreibung

Diese 2-Raum-Wohnung wurde 2020 saniert und überzeugt durch pflegeleichten Kunststoffbelag, Wände in heller Raufasertapete, moderne Innentüren und ein gefliestes Tageslichtbad in Holzoptik. Der große Südbalkon lädt zum Entspannen ein!

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Keller, Balkon

Lage

Das ruhige Wohngebiet zeichnet sich durch seine zahlreichen Grünflächen aus. Von der Hofseite aus blicken Sie auf kleine Gärten oder Wiesen. Eine zukunftssichere Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Innenstadt ist mit der Stadtlinie in nur wenigen Minuten zu erreichen. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen an der Straße zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/18/10/3
Wohnfläche:	51,03 m ²
Zimmer:	2
Etage:	EG
Nettokaltmiete:	368,00 €
Betriebskosten:	77,00 €
Heizkosten:	128,00 €
Gesamtmiete:	573,00 €
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf (Wärme):	121.60 kWh/m ² /a
Energieeffizienzklasse:	D
Baujahr laut Energieausweis:	1963
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.05.2024

Kontakt

Vermietungsteam

Telefon: +49 3949.946510

vermietung@wg-neues-leben.de

