

Ihr Zuhause

**Moderne,
bezugsfertige
2-Raum-Wohnung
mit Balkon**
Heinrich-Duncker-Straße
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Diese schöne 2-Raum-Wohnung mit Balkon wird bezugsfertig an den neuen Mieter übergeben. Das Bad ist mit einer Wanne ausgestattet. Alle Decken und Wände sind Raufaser weiß tapeziert und auf dem Fußboden ist ein moderner PVC Belag in Holzoptik verlegt. Ein Wohnberechtigungsschein ist

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Fernwärme, Keller, Balkon

Lage

Das Wohngebiet ist von großzügigen Grünflächen umgeben. Supermärkte, Apotheken und Ärzte sind fußläufig erreichbar. Zur Erholung bietet sich das ca. 500 m entfernte Freibad an. Die Stadtlinie bringt Sie regelmäßig und in nur wenigen Minuten in die Innenstadt. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/43/1/15
Wohnfläche:	45,43 m ²
Zimmer:	2
Etage:	3
Nettokaltmiete:	272,00 €
Betriebskosten:	87,00 €
Heizkosten:	69,00 €
Gesamtmiete:	428,00 €
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf (Wärme):	64.50 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	B
Baujahr laut Energieausweis:	1982
Energieträger:	Fernwärme
Vermietung ab:	sofort

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

