

Ihr Zuhause

Meine kleine Wohlfühloase mit Einbauküche

Berliner Str. 35
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Diese gemütliche 2-Raum-Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung ausgestattet. An das Wohnzimmer grenzt ein Balkon. Die Wohnung ist mit einem Aufzug zu erreichen und verfügt über eine gute Raumaufteilung. Jeder Raum ist separat vom Flur aus begehbar.

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Einbauküche, Fliesenboden, Zentralheizung, Gas, Aufzug, Keller, Seniorengerecht, Balkon

Lage

Das Wohngebiet ist nur einen Katzensprung vom Stadtzentrum mit seinem Boulevard entfernt. Supermärkte, Ärzte und auch der Bus- und Bahnhof sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Der Wiesenpark lädt mit seinen Tiergehegen und einem großen Spielplatz zum Spazieren, Spielen und Verweilen ein. Eine Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17913/706/35/3
Wohnfläche:	56,07 m ²
Zimmer:	2
Etage:	1
Nettokaltmiete:	450,00 €
Betriebskosten:	110,00 €
Heizkosten:	90,00 €
Gesamtmiете:	650,00 €
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf (Wärme):	58.70 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	B
Baujahr laut	
Energieausweis:	2019
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	sofort

Kontakt

Ziegler
Telefon: 03949-946517
ziegler@wg-neues-leben.de

