

Ihr Zuhause

**Ihr Stil, Ihr Boden,
Ihre Wände - ganz
nach Ihren
Vorstellungen**

**Humboldtstraße 12
39387 Oschersleben**



■ Objektbeschreibung

Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Südbalkon. Die zwei weiteren Räume eignen sich ideal als Schlafzimmer und Arbeits- oder Kinderzimmer. Das Bad ist frisch saniert mit Wanne und Fenster. Renovieren Sie die Wohnung ganz nach Ihren Vorstellungen. Wir beteiligen uns

■ Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Estrich, Fernwärme, Gas, Keller, Balkon

■ Lage

Das Wohngebiet ist von großzügigen Grünflächen umgeben. Supermärkte, Apotheken und Ärzte sind fußläufig erreichbar. Zur Erholung bietet sich das ca. 500 m entfernte Freibad an. Die Stadtlinie bringt Sie regelmäßig und in nur wenigen Minuten in die Innenstadt. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen zur Verfügung.

■ Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/30/12/27
Wohnfläche:	59,88 m ²
Zimmer:	3
Etage:	3
Nettokaltmiete:	306,00 €
Betriebskosten:	102,00 €
Heizkosten:	120,00 €
Gesamtmiете:	528,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs- kennwert (Wärme):	77.40 kWh/m ² /a
Energie- Effizienzklasse:	C
Baujahr laut	
Energieausweis:	1978
Energieträger:	Fernwärme
Vermietung ab:	sofort

■ Kontakt

Vermietungsteam

Telefon: +49 3949.946510

vermietung@wg-neues-leben.de