

Ihr Zuhause

Großzügig Wohnen in der Unteren Mauerstraße

Untere Mauerstr. 14
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Durch den cleveren Schnitt der Wohnung nutzen Sie jeden Quadratmeter optimal aus. Das Herzstück der Wohnung ist das helle Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Balkon – perfekt, um die Sonne zu genießen. Ein Tiefgaragenstellplatz ist bereits für Sie reserviert.

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster,
Fliesenboden, Zentralheizung, Gas,
Keller, Balkon

Lage

Das Wohngebiet ist nur einen Katzensprung vom Stadtzentrum mit seinem Boulevard entfernt. Supermärkte, Ärzte und auch der Bus- und Bahnhof sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Der Wiesenpark lädt mit seinen Tiergehegen und einem großen Spielplatz zum Spazieren, Spielen und Verweilen ein. Eine Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/113/14/18
Wohnfläche:	62,87 m ²
Zimmer:	3
Etage:	4
Nettokaltmiete:	359,00 €
Betriebskosten:	95,00 €
Heizkosten:	85,00 €
Gesamtmiете:	579,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs- kennwert (Wärme):	104.40 kWh/m ² /a
Energie- Effizienzklasse:	D
Baujahr laut	
Energieausweis:	1997
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.12.2026

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

