

Ihr Zuhause

Gemütlich, ruhig und saniert: 2-Raum-Wohnung im Erdgeschoss

Brockenstraße 15
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Die Erdgeschosswohnung wurde 2025 saniert und bietet modernen Wohnkomfort. Der Fußboden in Holzoptik wirkt wohnlich warm. Perfekt für alle, die auf der Suche nach einem gemütlichen Zuhause sind. Nutzen Sie auf Wunsch kostenfrei einen eigenen Garten hinterm Haus.

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Gartennutzung, Keller

Lage

Das Wohngebiet besticht durch seine ruhige und dennoch zentrale Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Bus- und Bahnhof sowie die Innenstadt sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar. Auf Wunsch können Sie zu Ihrer Wohnung einen Garten bewirtschaften. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen vor dem Haus zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/65/15/1
Wohnfläche:	45,60 m ²
Zimmer:	2
Etage:	EG
Nettokaltmiete:	320,00 €
Betriebskosten:	78,00 €
Heizkosten:	105,00 €
Gesamtmiете:	503,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs-kennwert (Wärme):	114.00 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	D
Baujahr laut	
Energieausweis:	1933
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.01.2027

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

