

Ihr Zuhause

Erdgeschosswohnung mit Balkon und Dusche

Diesterwegring 7
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Diese 3-Raum-Wohnung zeichnet sich durch ihre funktionale Raumaufteilung aus. Die Wohnung wird komplett neu saniert. Durch den großen Balkon wird der Wohnbereich ideal ergänzt. Und die lichtdurchfluteten Räume machen das Wohlfühlen leicht. Wenn Sie das Wohnen in ruhiger Lage schätzen, sind

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Keller, Balkon

Lage

Das ruhige Wohngebiet zeichnet sich durch seine zahlreichen Grünflächen aus. Von der Hofseite aus blicken Sie auf kleine Gärten oder Wiesen. Eine zukunftssichere Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Innenstadt ist mit der Stadtlinie in nur wenigen Minuten zu erreichen. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen an der Straße zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/24/7/13
Wohnfläche:	59,00 m ²
Zimmer:	3
Etage:	EG
Nettokaltmiete:	425,00 €
Betriebskosten:	101,00 €
Heizkosten:	89,00 €
Gesamtmiете:	615,00 €
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf (Wärme):	115.10 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	D
Baujahr laut	
Energieausweis:	1963
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.11.2026

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

