

Ihr Zuhause

Erdgeschosswoh- nung in ruhiger Wohnlage

Arndtstraße 11
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Diese geräumig und moderne 2-Raum-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines ruhigen Mehrfamilienhauses. Das Tageslichtbad ist mit einer ebenerdigen Dusche ausgestattet. Das große Wohnzimmer bietet genug Platz für einen Essbereich. Stellplatzanmietung möglich.

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Keller

Lage

Das Wohngebiet befindet sich in verkehrsgünstiger Lage, nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung. Zum Hof hinaus blicken Sie auf kleine Gärten und Wiesen. Auf Wunsch stehen Ihnen zu Ihrer Wohnung ein Parkplatz und ein Garten zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/74/11/8
Wohnfläche:	64,68 m ²
Zimmer:	2
Etage:	EG
Nettokaltmiete:	363,00 €
Betriebskosten:	110,00 €
Heizkosten:	149,00 €
Gesamtmiете:	622,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs- kennwert (Wärme):	79.90 kWh/m ² /a
Energie- Effizienzklasse:	C
Baujahr laut	
Energieausweis:	1936
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.09.2026

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

