

Ihr Zuhause

**Bezugsfertig -
Außenjalousien -
großer Südbalkon!**

**Friedrichstraße 59
39387 Oschersleben**



Objektbeschreibung

Die Wohnung ist komplett saniert. Alle Räume sind vom Flur aus begehbar. Der große Südbalkon am Wohnzimmer lädt zu gemütlichen Stunden ein. Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet. Ein Stellplatz kann für 15 €/mtl. angemietet werden.

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Keller, Balkon

Lage

Das Wohngebiet befindet sich in verkehrsgünstiger Lage, nur wenige Gehminuten von der Innenstadt entfernt. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung. Zum Hof hinaus blicken Sie auf kleine Gärten und Wiesen. Auf Wunsch stehen Ihnen zu Ihrer Wohnung ein Parkplatz und ein Garten zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/75/59/10
Wohnfläche:	60,36 m ²
Zimmer:	3
Etage:	1
Nettokaltmiete:	435,00 €
Betriebskosten:	103,00 €
Heizkosten:	139,00 €
Gesamtmiете:	677,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs-kennwert (Wärme):	72.20 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	B
Baujahr laut	
Energieausweis:	1960
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	sofort

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

