

Ihr Zuhause

Alles neu! Gemütliche 3-Raum-Wohnung im Stadtzentrum

Magdeburger Straße 42
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Die Wohnung ist komplett neu saniert. Mit neutralen Wandfarben, hochwertigen Bodenbelägen, neuen Innentüren und einem frisch sanierten Bad mit Dusche, steht einem Umzug nichts mehr im Wege. Der optimale Grundriss überzeugt, denn alle Räume sind vom Flur aus erreichbar.

Weitere Merkmale

Bad mit Dusche, Fliesenboden, Kunststoffboden, Fernwärme, Gas, Keller

Lage

Das Wohngebiet ist nur einen Katzensprung vom Stadtzentrum mit seinem Boulevard entfernt. Supermärkte, Ärzte und auch der Bus- und Bahnhof sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Der Wiesenpark lädt mit seinen Tiergehegen und einem großen Spielplatz zum Spazieren, Spielen und Verweilen ein. Eine Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/45/42/12
Wohnfläche:	56,91 m ²
Zimmer:	3
Etage:	1
Nettokaltmiete:	348,00 €
Betriebskosten:	103,00 €
Heizkosten:	114,00 €
Gesamtmiете:	565,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs- kennwert (Wärme):	80.50 kWh/m ² /a
Energie- Effizienzklasse:	C
Baujahr laut	
Energieausweis:	1987
Energieträger:	Fernwärme
Vermietung ab:	sofort

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

