

Ihr Zuhause

3-Raum-Wohnung mit EBK in ländlicher Lage

Alte Hauptstraße 14
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Die 3 Räume der gemütlichen Wohnung verteilen sich auf zwei Etagen, welche durch eine Wendeltreppe verbunden sind. Im oberen Bereich befindet sich das Schlafzimmer mit viel Stauraum. Der offene Wohn- und Essbereich lädt zum Verweilen ein. Die Kautions beträgt zwei Kaltmieten.

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Einbauküche, offene Küche, Fliesenboden, Zentralheizung, Gas, Keller

Lage

Das Wohngebiet zeichnet sich durch seine zahlreichen Grünflächen aus. Eine zukunftssichere Kindertagesstätte befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Stadt Oschersleben ist mit öffentlichen Verkehrsmitteln in nur wenigen Minuten zu erreichen. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen direkt auf dem Grundstück zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17913/1202/14/6
Wohnfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3
Etage:	1
Nettokaltmiete:	350,00 €
Betriebskosten:	80,00 €
Heizkosten:	120,00 €
Gesamtmierte:	550,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchskennwert (Wärme):	174.10 kWh/m ² /a
Energieeffizienzklasse:	F
Baujahr laut	
Energieausweis:	1900
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.09.2024

Kontakt

Ziegler
Telefon: 03949-946517
ziegler@wg-neues-leben.de

