

Ihr Zuhause

3-Raum-Wohnung mit Blick auf den Stadtteilpark

Albert-Einstein-Straße 14
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Diese 3-Raum-Wohnung wartet auf Sie und Ihre kleine Familie. Jedes Zimmer ist separat vom Flur aus zu erreichen und gewährt somit jedem Familienmitglied eine Rückzugsmöglichkeit. Der Wohlfühlfaktor wird abgerundet mit einem Südbalkon und einer Badewanne.

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Fernwärme, Keller, Balkon

Lage

Das Wohngebiet ist von großzügigen Grünflächen umgeben. Supermärkte, Apotheken und Ärzte sind fußläufig erreichbar. Zur Erholung bietet sich das ca. 500 m entfernte Freibad an. Die Stadtlinie bringt Sie regelmäßig und in nur wenigen Minuten in die Innenstadt. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/37/14/3
Wohnfläche:	59,88 m ²
Zimmer:	3
Etage:	1
Nettokaltmiete:	312,00 €
Betriebskosten:	102,00 €
Heizkosten:	120,00 €
Gesamtmiете:	534,00 €
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieverbrauchs- kennwert (Wärme):	91.20 kWh/m ² /a
Energie- Effizienzklasse:	C
Baujahr laut	
Energieausweis:	1979
Energieträger:	Fernwärme
Vermietung ab:	01.11.2026

Kontakt

Vermietungsteam

Telefon: +49 3949.946510

vermietung@wg-neues-leben.de