

Ihr Zuhause

2-Raum-Wohnung mit großem Balkon

Diesterwegring 4
39387 Oschersleben



Objektbeschreibung

Eine gemütliche 2-Raum-Wohnung mit angenehmem Umfeld und netter Nachbarschaft wartet auf Sie! Das geflieste Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet. Die Räume bieten gute Stellmöglichkeiten für Ihre Möbel. In allen Wohnräumen ist pflegeleichter Kunststoffbelag verlegt.

Weitere Merkmale

Bad mit Badewanne, Bad mit Fenster, Fliesenboden, Kunststoffboden, Zentralheizung, Gas, Keller, Balkon

Lage

Das ruhige Wohngebiet zeichnet sich durch seine zahlreichen Grünflächen aus. Von der Hofseite aus blicken Sie auf kleine Gärten oder Wiesen. Eine zukunftssichere Grund- und Sekundarschule befindet sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Die Innenstadt ist mit der Stadtlinie in nur wenigen Minuten zu erreichen. Kostenfreie Pkw-Stellplätze stehen an der Straße zur Verfügung.

Objektdetails

Objekt-Nr.:	17910/16/4/10
Wohnfläche:	51,03 m ²
Zimmer:	2
Etage:	EG
Nettokaltmiete:	327,00 €
Betriebskosten:	87,00 €
Heizkosten:	77,00 €
Gesamtmiете:	491,00 €
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Endenergiebedarf (Wärme):	118.70 kWh/m ² /a
Energie-Effizienzklasse:	D
Baujahr laut Energieausweis:	1963
Energieträger:	Gas
Vermietung ab:	01.11.2026

Kontakt

Vermietungsteam
Telefon: +49 3949.946510
vermietung@wg-neues-leben.de

