

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en) erteil(en) dem Vermieter WG »Neues Leben« eG hiermit folgende **freiwillige** und **wahrheitsgemäße** Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsname **		
Geburtsdatum **		
Bisherige Anschriften: ** wohnhaft von bis		
wohnhaft von bis		
wohnhaft von bis		
Telefon (Festnetz) *		
Telefon (Mobilfunk) *		
E-Mail-Adresse *		
derzeitiger Arbeitgeber ** Anschrift/Telefon		
Befristet beschäftigt bis **		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen ** (bitte Nachweis zur Einsicht vorlegen)		
Bankinstitut ***		
IBAN ***		
BIC ***		

* wird bei Erstkontakt benötigt

** wird für die Prüfung der Bonität vor Vertragsabschluss benötigt

*** wird erst mit Abschluss des Nutzungsvertrages benötigt

Zum Haushalt gehörende Kinder, oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Alter

- gewünschte Zimmeranzahl für Personen
- Es bestehen keinerlei Absichten, die Wohnung zur Untervermietung zu nutzen.
- Ich/wir habe(n) folgende(s) Haustier(e)..... **
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wird/ wurde gekündigt vom **
- Mieter Vermieter
- Grund: Ortswechsel Mietschulden
- Räumungsklage Probleme mit Vermieter:
- Wohnungsgröße sonstige Gründe:
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig. **
- Ich/wir habe(n) eine eidesstattliche Versicherung abgegeben. **
- Ich/wir habe(n) Privatinsolvenz angemeldet. **
- Ich/wir bin/sind mit der Einholung einer Schufa-Selbstauskunft einverstanden (Anlage Einverständniserklärung). Die Bonitätsprüfung erfolgt als letzte Maßnahme des Auswahlprozesses über den Entscheid des Zustandekommens eines Nutzungsvertrages. **
- Ich/wir lasse(n) die Geschäftsanteile sowie die Miete vom Jobcenter direkt auf das Konto der Wohnungsgenossenschaft »Neues Leben« eG überweisen (nur für Hartz IV-Empfänger). **
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen bei **
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden und stimme(n) zu, dass eine Kopie des Personalausweises beim Vermieter hinterlegt wird. Darüber hinaus wurde(n) ich/wir darauf hingewiesen, dass ich/wir Daten, die nicht zur Identifizierung benötigt werden, schwärzen darf/dürfen.
- Ich/wir bin/sind im Falle einer Vertragsschließung mit der Weitergabe von Kontaktdaten an Handwerksfirmen zur Erledigung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen einverstanden.
- Das Informationsblatt »Datenschutzerklärung zur Mieterselbstauskunft«, Stand 05/2018, wurde mir/uns ausgehändigt.
- Ich/wir sind auf die Wohnungsgenossenschaft »Neues Leben« eG aufmerksam geworden durch:
- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Aktionen der Wohnungsgenossenschaft | <input type="checkbox"/> Annonce in der Zeitung |
| <input type="checkbox"/> Google | <input type="checkbox"/> Immonet/ Immowelt |
| <input type="checkbox"/> Schaukasten der Wohnungsgenossenschaft | <input type="checkbox"/> Immobilienscout |
| <input type="checkbox"/> Internetseite der Wohnungsgenossenschaft (www.wg-neues-leben.de) | |
| <input type="checkbox"/> Empfehlung, durch: MG-Nr.: | |
| <input type="checkbox"/> wohnen/ wohnten schon bei der Wohnungsgenossenschaft (z. B. bei den Eltern) | |

* wird bei Erstkontakt benötigt

** wird für die Prüfung der Bonität vor Vertragsabschluss benötigt

*** wird erst mit Abschluss des Nutzungsvertrages benötigt

Zum Abschluss eines Mietvertrages benötigen wir noch folgende Unterlagen von Ihnen:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Personalausweis | <input type="checkbox"/> Vorvermieterbescheinigung |
| <input type="checkbox"/> Ausbildungsvertrag und Einkommensnachweis | <input type="checkbox"/> Einkommensnachweis |

Wichtiger Hinweis:

Ein Mietvertrag kommt nur zustande, wenn die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....
Mietinteressent *

.....
Ehegatte/ Mitmieter *