Ihr Service!

Neues Leben



Unser Service für Ihre Wohnqualität.

Unsere Tochtergesellschaft **Seite 10**

Alles auf einen Klick **Seite 3**

Unser Vorstand **Seite 5**

Mitgliederfahrt Leipzig **Seite 9**

Mieterjournal
Ausgabe 2026

Ihr Vermieter
Seiten 2 und 3

- Schülerpraktikum Lotta Lu Welker
- Alles auf einen Klick!

Ihr Vermieter
Seite 4

- „Endlich wieder daheim“
- Kronkorken-Aktion

Ihr Zuhause
Seite 5

- Sanierung im Diesterwegring abgeschlossen
- Unser Vorstand

Ihr Vorteil
Seiten 6 und 7

- Ostereiersuche mit Spaßgarantie
- Großartige Westernstimmung
- Wir klären auf!
- Verabschiedung und Neuwahlen
- Frühlingszeit ist Pflanzzeit

Ihr Vorteil
Seiten 8 und 9

- Spiel, Spaß und Sonnenschein
- Mit Schultüte in den neuen Lebensabschnitt
- Gemeinsam mit dem Rad unterwegs
- Mitgliederfahrt Leipzig

Ihr Service
Seiten 10 und 11

- Unsere Tochtergesellschaft für Ihre Wohnqualität
- Badumbau mit Unterstützung der Pflegekasse
- Vodafone – Bewohner Plus Rabatte

Ihr Vermieter
Seite 12

- Ansprechpartner

Sehr geehrte Mitglieder, liebe Leserinnen und Leser,

das Jahr 2026 hat uns einmal mehr gezeigt, dass eine moderne Wohnungsgenossenschaft vieles zugleich sein kann. Ein verlässlicher Vermieter, ein Ort für Begegnungen und eine Gemeinschaft, die offen für Neues ist. Besonders stolz sind wir darauf, wie selbstverständlich das digitale Miteinander geworden ist. Unser Mieterportal gewinnt immer mehr an Bedeutung und entwickelt sich zu einem wichtigen Bindeglied zwischen Ihnen und unserer Genossenschaft. Sie erhalten schnell Informationen, können Anliegen unkompliziert übermitteln und mit uns in Kontakt bleiben. Vieles ist heute einfacher und direkter möglich. Dass so viele von Ihnen diesen Weg mit uns gehen und digitale Angebote zunehmend nutzen, freut uns sehr.

Dabei liegt es uns aber auch sehr am Herzen, den persönlichen Kontakt mit unseren Mietern nicht zu verlieren. Gerade die persönlichen Begegnungen waren auch 2026 wieder etwas Besonderes. Unser zweites Hoffest unter dem Motto »Wilder Westen« sorgte für eine großartige Stimmung und viele schöne gemeinsame Momente. Bei unserer Radtour nach Neuwegersleben und bei der Mitgliederfahrt nach Leipzig gab es viel zu entdecken, zu erzählen und zu lachen.

Auch baulich konnten wir einen wichtigen Meilenstein erreichen. Im Diesterwegring 21-23 wurden am letzten Gebäude in diesem Wohngebiet die Fassade saniert und größere Balkone angebaut. Damit haben wir ein 12-jähriges Kapitel unserer Bestandsentwicklung im Diesterwegring erfolgreich abgeschlossen und zugleich die Wohnqualität verbessert.

Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Lesen, ob in Papierform oder digital.

Grit Röhrborn und
Ronny Röper



Impressum

Redaktion und Text: Silke Dippe
Grafik und Layout: Druckerei Mahnert GmbH
Druck: SW Schilderwerkstatt & Color Studio GmbH
Fotos: Kristin Zybura, Christoph Taraba, Silke Dippe
Redaktion: Wohnungsgenossenschaft »Neues Leben« eG,
Friedrichstr. 30, 39387 Oschersleben
Telefon: +49 3949.94650, info@wg-neues-leben.de

Interview

Schülerpraktikum Lotta Lu Welker

Einblick in die Arbeitswelt

Im Rahmen eines Schülerpraktikums der Freien Sekundarschule Gröningen durfte Lotta Lu Welker den Mitarbeitern unserer Wohnungsgenossenschaft über die Schultern schauen. Zwei Wochen lang lernte sie verschiedene Aufgabenbereiche kennen und sammelte erste Erfahrungen im Berufsalltag. Im folgenden Interview berichtet sie von ihren Eindrücken, ihren Aufgaben und davon, wie sie die Arbeit einer Wohnungsgenossenschaft erlebt hat.



v.l.n.r. Lotta Lu Welker, Silke Dippe

In welche Klasse gehst du und warum hast du dich für ein Praktikum bei uns entschieden?
Zum Zeitpunkt meines Praktikums war ich in der 9. Klasse, inzwischen bin ich in der 10. Klasse. Ich interessiere mich für Verwaltung und den Umgang mit Menschen. Deshalb habe ich gezielt nach einem passenden Betrieb gesucht und mich hier beworben. Nach einem Vorstellungsgespräch bekam ich die Zusage.

Wie war dein erster Eindruck?
Sehr positiv. Ich war anfangs etwas unsicher, wurde aber direkt freundlich aufgenommen und konnte jederzeit Fragen stellen.

Welche Aufgaben durftest du übernehmen?
Ich habe Wohngebiete besichtigt, war bei Wohnungsbesichtigungen und -abnahmen dabei und habe organisatorische Abläufe kennengelernt. Außerdem habe ich Dokumente archiviert und Einblicke in den Marketingbereich erhalten.

Hattest du Kontakt mit Mietern?
Ja und das war sehr interessant. Ich habe gemerkt, wie wichtig es ist, auf unterschiedliche Menschen individuell einzugehen.

Was waren deine schönsten Erlebnisse?
Die Teilnahme an Wohnungsübergaben und das gute Teamklima, besonders die gemeinsamen Pausen.

Welche Tipps gibst du anderen Schülerinnen und Schülern?
Fragen stellen, offen sein und die Chance nutzen, möglichst viel mitzunehmen.

Würdest du das Praktikum weiterempfehlen?
Ja, weil man einen realistischen und vielseitigen Einblick in den Berufsalltag bekommt und herausfinden kann, ob der Beruf zu einem passt. Die Arbeit bei der WG »Neues Leben« ist nicht nur Büroarbeit, sondern bietet auch handwerklich und technisch Interessierten praktische Einblicke.

Mieterportal

Alles auf einen Klick!

Unser Mieterportal wurde im Jahr 2021 eingeführt. Seitdem hat es sich kontinuierlich weiterentwickelt und bietet unseren Mietern heute eine Vielzahl an Funktionen. Über das Portal informieren wir unsere Mieter über Veranstaltungen, Aktionen oder geben wichtige Hinweise zu Störungen. Besonders praktisch ist die gezielte Kommunikation bei Schadenmeldungen. Mieter, die einen Schaden gemeldet haben, erhalten direkt eine Nachricht zum Bearbeitungsstand. Darüber hinaus können Nutzer über eine Mieter-App jederzeit auf ihre persönlichen Vertragsdaten zugreifen.

Sollten Sie Schwierigkeiten beim Anmelden oder bei der Nutzung des Portals haben, steht Ihnen Silke Dippe nach vorheriger Terminabsprache unter +49 3949.946519 zur Verfügung.

Ihr Service

Gemeinsam für ein gutes Wohnumfeld.

Haben wir etwas in Ihrem Wohngebiet übersehen? Geben Sie uns über unser **Mieterportal** eine kurze Information. Alternativ können Sie auch diesen Abschnitt auf der Rückseite ausfüllen und uns zukommen lassen.

Name: _____

Vorname: _____

Adresse: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Erinnerung und Neuanfang

Wilfried Walter Jachmann: „Endlich wieder daheim.“



Wilfried Walter Jachmann

Manchmal braucht es ein ganzes Leben, um nach Hause zurückzukehren. Die Geschichte von Wilfried Walter Jachmann zeigt, wie stark die Verbindung zur eigenen Heimat selbst nach fast sieben Jahrzehnten sein kann.

Die Lebensgeschichte von Herrn Jachmann, Jahrgang 1949, begann unter besonderen Umständen: Seine Mutter war bei seiner Geburt gerade einmal 16 Jahre alt. Die Familie lebte zunächst in Wolmirstedt. Doch die politischen und gesellschaftlichen Veränderungen der damaligen Zeit führten dazu, dass sich die Familie zur Flucht in den Westen entschloss.

Sein Großvater wollte sich nicht den Landwirtschaftlichen Produktionsgenossenschaften (LPG) anschließen und ging bereits 1956 in die Bundesrepublik. Auch der Vater von Herrn Jachmann verließ die DDR. Am 13. April 1957 fuhr der damals noch junge Wilfried gemeinsam mit seiner Mutter im Interzonenzug nach Düsseldorf der Familie hinterher. Obwohl er noch ein Kind war, blieb ihm ein Gedanke bis heute im Gedächtnis: „Das hier ist nur ein Aufenthaltsort. Irgendwann möchte ich wieder nach Hause.“

Die Schließung der innerdeutschen Grenze und die Teilung Deutschlands erlebte er bewusst mit. Dennoch verlor er seinen Traum nie aus den Augen. Immer wieder sagte er, dass er eines Tages wieder durch das Brandenburger Tor gehen werde. Die Geschichte gab ihm schließlich recht. Herr Jachmann erinnert sich noch ganz genau an den Moment, als am 9. November 1989 die Grenzen wieder geöffnet wurden. Seitdem wurde sein Wunsch nach einer Rückkehr immer stärker.

Es dauerte weitere 35 Jahre bis er 2024 begann, im Internet nach einer passenden Wohnung in seiner Heimatregion zu suchen. Direkt nach Wolmirstedt wollte er jedoch nicht zurückkehren. Ein wenig Abstand sollte es schon sein. So führte ihn seine Suche nach Oschersleben. Besonders wichtig war ihm eine Erdgeschosswohnung. Mit seiner heutigen 2-Raum-Wohnung fand er bei uns, was er suchte: eine moderne, vollständig sanierte Wohnung mit einem modernen Badezimmer und ebenerdiger Dusche.

Erste Kontakte zu Nachbarn sind bereits entstanden. Was ihm zum Zeitpunkt des Interviews noch fehlte, war ein fester Freundeskreis. Deshalb nutzt er die Zeit, um Oschersleben und die Umgebung näher kennenzulernen. Einen vielversprechenden Anfang gab es bereits bei unserem Hoffest »Wilder Westen«. Dort wurde Herr Jachmann auf eine Linedance-Gruppe aufmerksam. Schnell kam er mit den Mitgliedern ins Gespräch und kann sich gut vorstellen, künftig in der Gruppe mitzutanzen.

Nach vielen Jahrzehnten ist Herr Jachmann wieder in der Nähe seiner Heimat angekommen. Seine Geschichte zeigt, dass manche Wünsche sehr lange bestehen können, bevor sie verwirklicht werden.

Ihr Hinweis:

Kronkorken-Aktion

Gemeinsam Gutes tun

Auch in diesem Jahr haben unsere Mitarbeiter wieder engagiert Kronkorken gesammelt. Im Dezember werden diese im Rahmen der Aktion „Kronkorken für den guten Zweck“ abgegeben. Der Erlös unterstützt den Magdeburger Förderkreis krebskranker Kinder e. V.

Meilenstein erreicht

Sanierung im Diesterwegring abgeschlossen

Am 7. April starteten die Bauarbeiten zum Anbau neuer Balkone im Diesterwegring 21-23. Nach knapp drei Monaten Bauzeit konnte die Baumaßnahme abgeschlossen werden. Die Mieter freuen sich nun über neue, größere und farbenfrohe Balkone, die den Wohnkomfort erheblich steigern. Die Balkonarbeiten wurden von der Firma Dannenberg Bauschlosserei und Metallbau GmbH ausgeführt. Die Fassade des Gebäudes hat eine frische Farbe erhalten. Für die Fassadengestaltung war die Firma Putz- und Fassadensanierung HOC-Management GmbH verantwortlich.





Das Bauvorhaben ist für unsere Genossenschaft ein wichtiger Meilenstein, da mit Abschluss der Arbeiten alle Balkone im Diesterwegring erneuert wurden.

»Neues Leben« stellt vor

Unser Vorstand

Hinter unserer Wohnungsgenossenschaft stehen Menschen, die sich mit Herzblut, Fachwissen und Engagement für die Interessen unserer Mieter und Mitglieder einsetzen. Mit Grit Röhrborn und Ronny Röper verfügt unsere Genossenschaft über einen Vorstand, der langjährige Erfahrung mit unterschiedlichen Stärken verbindet.

Grit Röhrborn wurde im April 1970 in Neindorf geboren und lebt seit 1977 in Magdeburg. Sie ist seit 35 Jahren verheiratet und Mutter von zwei Kindern. Ihr beruflicher Weg begann bereits 1986 mit der Ausbildung zur Wirtschaftskauffrau mit Spezialisierung Wohnungswirtschaft. Später qualifizierte sie sich zur Fachwirtin in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft. Nach mehr als 20 Jahren bei der Wobau Magdeburg wechselte sie 2008 zur WG »Neues Leben«. Hier war sie zunächst in der Vermietung tätig, übernahm anschließend Aufgaben im technischen Bereich und wurde 2016 zum Vorstand bestellt. Ihre langjährige Erfahrung in den unterschiedlichsten Bereichen der Wohnungswirtschaft kommt ihr heute bei ihrer verantwortungsvollen Tätigkeit zugute. In ihrer Freizeit liest Grit spannende Kriminalromane, verbringt gern Zeit in ihrem Garten oder lässt sich von ihrem Mann mit dem Motorrad durch die Landschaft fahren.

Ronny Röper wurde ebenfalls in Neindorf geboren und lebt heute mit seiner Familie in Ausleben. Er ist verheiratet und Vater von zwei Kindern. Nach dem Abitur absolvierte er zunächst eine Ausbildung zum Zentralheizungs- und Lüftungsbauer. Anschließend studierte er an der Fachhochschule Braunschweig/Wolfenbüttel Technische Gebäudeausrüstung und schloss das Studium als Diplom-Ingenieur (FH) ab. Sein beruflicher Werdegang führte ihn vom Handwerk über die Projektleitung bis in leitende Positionen im Krankenhauswesen. Als Technischer Leiter war er unter anderem für mehrere Krankenhausstandorte verantwortlich. Seit 2015 ist er Vorstandsvorsitzender unserer WG und bringt seine technische Expertise sowie seine langjährige Führungserfahrung in die Weiterentwicklung unseres Unternehmens ein. In seiner Freizeit spielt Ronny gern Fußball und Tischtennis. Auch das Reiten gehört zu seinen Hobbys. Zusammen mit seiner Frau wandert er sehr gern.

Grit und Ronny ergänzen sich in vielen Bereichen durch unterschiedliche Kompetenzen oder ihre Persönlichkeit. Gemeinsam setzen sie sich dafür ein, unsere Genossenschaft zukunftssicher zu gestalten. Dabei genießen die Entwicklung der Mitarbeiter und der Teamgeist eine besonders hohe Priorität.



v.l.n.r. Ronny Röper, Grit Röhrborn

Events

Ostereiersuche mit Spaßgarantie

Am 26. März fand unsere diesjährige Ostereiersuche statt. Trotz wechselhaften Wetters mit Sonne, Wind, Hagel und Kälte ließen sich zahlreiche Kinder die Freude nicht nehmen und waren dabei.

Mit viel Eifer machten sich die kleinen Besucher auf unserem Spielplatz in der Albert-Einstein-Straße zusammen mit unserem Maskottchen Nele auf die Suche. Insgesamt wurden 250 Ostereier, Schokolollies, Marienkäfer, Häschen sowie Gummibärchentüten gefunden.

Im Anschluss sorgten abwechslungsreiche Kinderspiele für weitere Unterhaltung. Beim Sackhüpfen, Tauziehen, im Krabbeltunnel, auf Balancierseilen, beim Tischtennis, Eierlaufen, Vier gewinnt und Dosenwerfen war für jeden etwas dabei. Auch der Spielplatz wurde natürlich ausgiebig genutzt.

Es war besonders schön anzusehen, wie viele Kinder mit gefüllten Händen glücklich den Heimweg antraten. Die Veranstaltung zeigte einmal mehr, dass gemeinsame Erlebnisse für die Gemeinschaft wertvoll sind.



Events

Großartige Westernstimmung

Am 13. Juni verwandelte sich unser Gelände in der Friedrichstraße 30 in eine lebendige Westernstadt. Wir durften zahlreiche Besucher zu unserem Hoffest »Wilder Westen« begrüßen.

Besonders die kleinen Cowboys und -girls kamen auf ihre Kosten. Das Bullenreiten sorgte für jede Menge Spaß und spannende Wettkämpfe, während die Hüpfburg durchgehend gut besucht war. Auch das Hufeisenwerfen lud zum Mitmachen ein.
Für beste Unterhaltung sorgte die Band „Schmerzlos“. Herr Dr. med. Hans Georg Damert gründete 2011 die Band aus 4 Ärzten und 2 Patienten. Heute arbeitet er in der Helios Bördeklinik in Neindorf.

Ein besonderes Highlight war der Auftritt der Line-Dance-Gruppe. Ebenso begeisterten die Karneval-Kids aus Wulferstedt.
An der Fotobox sind zahlreiche Erinnerungsfotos mit unserem Maskottchen Nele entstanden. Auch kulinarisch blieben keine Wünsche offen. Besonders bei den jüngeren Gästen kam die kostenlose Zuckerwatte hervorragend an. Der von unseren Mitarbeitern gebackene Kuchen wurde für nur einen Euro pro Stück angeboten. Dabei kam ein Erlös von 225,17 Euro zusammen. Die gesamte Einnahme wurde an die Rennsportgemeinschaft Oschersleben gespendet.

Ein herzliches Dankeschön gilt dem Team der JonnyB-Service GmbH, unseren engagierten Mitarbeitern sowie allen Mitwirkenden, die mit ihrem Einsatz zum Gelingen dieser Veranstaltung beigetragen haben. Wir freuen uns auf das nächste Hoffest. Welches Motto präsentiert wird, bleibt noch eine Überraschung.



■ *Karneval-Kids aus Wulferstedt*



■ *Line-Dance-Gruppe*

Vertreterwahl

Wir klären auf!

Alle fünf Jahre muss laut unserer Satzung eine Vertreterwahl durchgeführt werden. So auch in diesem Jahr. Zuerst wurden dafür alle Mitglieder unserer Genossenschaft angeschrieben. Jedes Mitglied hatte die Möglichkeit, sich selbst als Kandidat aufzustellen oder eine andere Person vorzuschlagen. Nach Abschluss der Kandidatenaufstellung wurden Wahlunterlagen an alle Mitglieder versendet. Mit Hilfe der Wahlzettel konnten die Mitglieder ihre Stimme abgeben und die Kandidaten wählen. Für die Wahlperiode Juni 2026 bis zur Vertreterversammlung im Juni 2031 wurden 67 Vertreter gewählt.

Die Vertreter sind das Bindeglied zwischen den Mitgliedern und der Wohnungsgenossenschaft. Sie bringen Anregungen, Wünsche und Hinweise ein. Zu ihren Aufgaben gehören unter anderem die Teilnahme an der jährlichen Vertreterversammlung, die Abstimmung über den Jahresabschluss, die Wahl der Mitglieder des Aufsichtsrates, das Mitwirken bei Satzungsänderungen und die Teilnahme an einer Wohngebietsbegehung während der fünfjährigen Wahlperiode. Außerdem erhalten sie im Rahmen der Vertreterversammlung einen umfassenden Überblick über die Entwicklung der Genossenschaft sowie über die wichtigsten Ereignisse des vergangenen Geschäftsjahres.

Wir bedanken uns bei allen Vertretern, die dieses verantwortungsvolle Ehrenamt übernehmen und sich für die Interessen unserer Gemeinschaft engagieren.



■ *Klaus-Dieter Mager*



■ *v.l.n.r. Ronny Röper, Katharina Köhler, Ulrich Hentrich, Grit Röhrborn, Joachim Kunkel*

Aufsichtsrat

Verabschiedung und Neuwahlen

In diesem Jahr fand die Vertreterversammlung am 16. Juni im Matthias-Claudius-Haus statt.

Im Mittelpunkt standen personelle Veränderungen im Aufsichtsrat. Nach 16 Jahren engagierter und verantwortungsvoller Tätigkeit schied Klaus-Dieter Mager auf eigenen Wunsch aus dem Gremium aus. Die Genossenschaft bedankt sich herzlich für seinen langjährigen Einsatz.

Gleichzeitig wurde Ulrich Hentrich, der satzungsgemäß ausgeschieden war, von der Vertreterversammlung erneut in den Aufsichtsrat gewählt. Neu in das Gremium gewählt wurde Katharina Köhler. Mit der Wiederwahl und der Neubesetzung ist der Aufsichtsrat gut aufgestellt, um die zukünftigen Aufgaben der Genossenschaft weiterhin qualifiziert zu begleiten.

Aktion für Mieter

Frühlingszeit ist Pflanzzeit

Anfang Mai fanden unsere beliebten Mieter-Pflanztage statt. Viele Mieter besuchten uns an der Storchshöhe mit ihren Pflanzgefäßen.
Ein großes Dankeschön gilt der Gärtnerei Angenstein, die die Blumenerde gesponsert hat. Zusätzlich unterstützten wir unsere Mieter mit einem Gutschein in Höhe von 5 € für den Blumeneinkauf.
Besonders geschätzt wurde die Hilfe beim Transport der bepflanzten Blumenkästen, die von uns direkt zu den Wohnungen der Mieter gebracht wurden. Die Dankbarkeit und Freude der Mieter war deutlich zu spüren und sorgte für viele schöne Begegnungen und Gespräche. Ein Grund mehr für uns auch im nächsten Jahr an dieser Aktion festzuhalten.



■ *v.l.n.r. Silke Dippe, Steven Angenstein*

Kindertag im Wiesenpark

Spiel, Spaß und Sonnenschein



Im Juni fand unser Kindertag im Wiesenpark statt und lockte zahlreiche Familien an. Die Sonne strahlte, die Stimmung war hervorragend und überall war das fröhliche Lachen der Kinder zu hören.

Ein besonderes Highlight war der Soccer-Court, der den gesamten Nachmittag über bestens besucht war. Viele kleine Fußballer nutzten die Gelegenheit, ihr Können unter Beweis zu stellen und hatten jede Menge Spaß.

Unsere Mitarbeiter sorgten mit abwechslungsreichen Kinderspielen für Unterhaltung. Ob Geschicklichkeit, Bewegung oder gemeinsames Spielen. Hier war für jeden etwas dabei. Der Basketballkorb kam ebenfalls sehr gut an und wurde von den Kindern begeistert genutzt.

Großen Andrang gab es beim Kinderschminken. Besonders beliebt waren Schmetterlinge und Tiger, die mit viel Kreativität und Farbe auf die Gesichter der Kinder gemalt wurden. Anschließend ließen sich viele Kinder noch ein Nele-Tattoo machen und trugen es stolz durch den Park.

Unser Maskottchen Nele verteilte insgesamt 115 Eisgutscheine, die direkt am Verkaufswagen von Danny Bruns eingelöst werden konnten. In diesem Zusammenhang bedanken wir uns bei dem neuen Pächter der Waldschänke für die gute Zusammenarbeit und wünschen Danny Bruns viel Glück beim Neustart.

Es war ein wunderschöner Tag mit vielen fröhlichen Begegnungen, tollen Attraktionen und glücklichen Kindern. Wir bedanken uns bei allen Besuchern und bei der Stadt Oschersleben, die uns die Nutzung des Wiesenparks ermöglicht hat. Die schöne Umgebung bot den perfekten Rahmen für einen gelungenen Kindertag.



Aktion: ABC-Schützen

Mit Schultüte in den neuen Lebensabschnitt

Unsere Schultüten-Aktion vom 3. bis 7. August war ein voller Erfolg! Wir haben uns sehr gefreut, so viele zukünftige ABC-Schützen und ihre Familien in unserer Geschäftsstelle begrüßen zu dürfen. Mit Stolz nahmen die Einschüler die bunt gefüllten Schultüten entgegen.

Wir wünschen allen Einschulkindern ein tolles erstes Schuljahr, viele schöne Erlebnisse und ganz viel Freude am Lernen!


Amelie

Bea


Ben Luca


Ben-Luca


Bennet


Wajeeh


Emil


Frida und Freya


Tim


Ella


Linus Lioner


Mila

Ausflug

Gemeinsam mit dem Rad unterwegs

Im Mai fand unsere Radtour nach Neuwegersleben statt. Bei bestem Fahrradwetter starteten wir um 14 Uhr an unserer Geschäftsstelle. Die etwa 30 Kilometer lange Strecke führte durch das Bruch über Wulferstedt und Neudamm bis nach Neuwegersleben. Begleitet wurde die Tour von Kristin Zybura und Daniel Böhm.

In Neuwegersleben angekommen, kehrten wir in der Gaststätte Kobbe ein. Dort erwartete die Teilnehmer ein liebevoll gedeckter Kaffeetisch und leckerer Streuselkuchen.

Im Anschluss besuchten wir die historische Telegrafenstation Nr. 18 in Neuwegersleben. Henning Fuchs begeisterte die Teilnehmer mit einer äußerst anschaulichen und praxisnahen Führung.

Gegen 18 Uhr kehrten wir wieder wohlbehalten nach Oschersleben zurück. Die diesjährige Radtour stand für ein gemeinschaftliches Miteinander, für Bewegung an der frischen Luft und gab uns interessante Einblicke in die regionale Geschichte.



Gemeinsam reisen. Gemeinsam erleben.

Mitgliederfahrt Leipzig

Am 3. September starteten wir gemeinsam mit unseren Mitgliedern und anderen Interessierten zu unserer diesjährigen Mitgliederfahrt nach Leipzig. Bereits um 7:30 Uhr ging es von der Bushaltestelle »An der Wasserrenne« los.

Für eine angenehme und sichere Fahrt sorgte das Busunternehmen Winter Reisen aus Egeln mit Busfahrer Frank.

Als erste Station stand die Leipziger Neuseenlandrunde auf dem Programm. Begleitet von einem fachkundigen Gästeführer erkundeten wir das Gebiet rund um den Markkleeberger-, Störmthaler- und den Hainer See.

Nach der informativen Rundfahrt ging es weiter in die Leipziger Innenstadt. Zum gemeinsamen Mittagessen kehrten wir in die bekannteste und zweitälteste Gaststätte Leipzigs ein. In »Auerbachs Keller« konnten sich alle bei einem leckeren Essen stärken und die bisherigen Eindrücke in geselliger Runde Revue passieren lassen.

Nach dem Essen wurden wir von drei Stadtführern abgeholt. Die insgesamt 50 Teilnehmer wurden in drei Gruppen aufgeteilt. Die Stadtführer vermittelten uns interessante Einblicke in die Geschichte von Leipzig und ihrer historischen Gebäude.

Alle trafen sich dann zur gemütlichen Kaffeerunde im Restaurant »Das Alte Rathaus«. Bei Kirschstreusel und Apfelstreusel sowie Kaffee ließ unsere gesamte Reisegruppe den Nachmittag entspannt ausklingen. Einige gönnten sich zusätzlich noch einen Eisbecher oder einen Aperol. So war für jeden Geschmack etwas dabei.

Die Tour nach Leipzig machte den Tag zu einem besonderen Erlebnis. Wir bedanken uns bei allen Teilnehmern sowie beim Busunternehmen Winter Reisen für den gemeinsamen Tag und freuen uns schon auf die nächste Mitgliederfahrt!



NeLe Service GmbH

Unsere Tochtergesellschaft für Ihre Wohnqualität



■ *Martin Staufenbiel*

Seit ihrer Gründung im Jahr 2024 unterstützt die NeLe Service GmbH die Wohnungsgenossenschaft »Neues Leben« dabei, Reparaturen und Hausmeisterleistungen schneller und flexibler umzusetzen. Gestartet mit vier Mitarbeitern ist das Team seit dem 1. April 2026 mit Martin Staufenbiel auf fünf Mitarbeiter angewachsen.

Die Mitarbeiter der NeLe Service GmbH übernehmen ein breites Spektrum an handwerklichen und technischen Aufgaben und leisten damit einen wichtigen Beitrag zur Werterhaltung unserer Gebäude sowie zur Zufriedenheit unserer Mieter. Dazu zählen Arbeiten im Innenausbau, Entkernungsarbeiten, der Umbau von Schlössern und diverse Montagearbeiten. Auch die Erneuerung von Silikonfugen, kleinere Sanitärarbeiten, Beräumungsarbeiten, die Reinigung von Abfallplätzen, die Überprüfung von Aufzugsanlagen sowie der Wechsel von Leuchtmitteln gehören zu den vielseitigen Aufgaben.

Die NeLe Service GmbH arbeitet ausschließlich im Auftrag der WG »Neues Leben« eG. Eine Beauftragung durch Mieter für Renovierungsarbeiten oder Ähnliches ist nicht möglich.

Sicher und modern:

Badumbau mit Unterstützung der Pflegekasse

Viele Mieter mit Pflegestufe wünschen sich im Alter ein barrierearmes Bad, zögern aber, den ersten Schritt zu machen. Dass diesen Mietern geholfen werden kann, zeigt das Beispiel unserer Mieterin Frau Nöring.

Sie lebt seit zehn Jahren in einer 2-Raum-Wohnung in der Brockenstraße. Das Bad verfügte zwar über eine Dusche, jedoch mit einem hohen Einstieg. Dieser wurde ihr schließlich zum Verhängnis. Bei einem Sturz verletzte sie sich.

Im Gespräch mit unserem Mitarbeiter Daniel Böhm wurden alle Schritte für einen Badumbau in Ruhe besprochen. Um diesen mit Unterstützung der Pflegekasse zu beantragen, ist mindestens der Pflegegrad 1 erforderlich. Ein Zuschuss von bis zu 4.180 € pro Maßnahme gilt für alle Pflegegrade. Nach dem Gespräch wurde der Antrag gestellt und kurze Zeit später von der Pflegekasse bewilligt. Im Anschluss suchte sich Frau Nöring ihre Wunschfliesen aus vorhandenen Mustern aus. Bereits 14 Tage später begann der Umbau. Die Bauzeit betrug lediglich fünf Tage. Für diese Zeit wurde ihr ein WC in einer nahegelegenen leerstehenden Wohnung zur Verfügung gestellt. Nachts war das WC in der Wohnung nutzbar. Die Handwerker waren täglich zwischen 8 und 15 Uhr vor Ort.





Das Ergebnis kann sich sehen lassen: Die Dusche ist nun ebenerdig und sicher zugänglich. Gleichzeitig wurden auch die übrigen sanitären Anlagen und die Fliesen erneuert.

Rückblickend gibt Frau Nöring zu, dass sie zunächst Respekt vor dem Umbau hatte. Heute sagt sie: „Ich kann nur jeden ermutigen, diesen Schritt zu gehen. Die Bauzeit ist kurz und der Gewinn an Sicherheit und Komfort enorm."

Auch ohne Bezuschussung durch die Pflegekasse ist unter bestimmten Bedingungen ein Badumbau möglich. Wer Fragen dazu hat, kann gern Daniel Böhm unter +49 3949.946511 kontaktieren und die Möglichkeiten für einen Badumbau prüfen lassen.

Dein Home. Dein Vodafone.
INTERNET @HOME
Highspeed-Internet mit bis zu 1.000 Mbit/s im Download. Der Kabel-Anschluss in Deiner Wohnung macht's möglich.



Werbung
50 €* Einmalbonus

BewohnerPlus: Dein Vorteil für Kabel-Internet und TV von Vodafone

Sonderkonditionen für Mieterinnen und Mieter der WG »Neues Leben« eG

Mit dem Kabelanschluss in Deiner Wohnung kannst Du TV empfangen und zuverlässiges Kabel-Internet von Vodafone nutzen.

So surfst Du mit bis zu 1.000 Mbit/s im Download im Internet. Ideal für Homeoffice, Streaming, Online-Gaming oder die gleichzeitige Nutzung mehrerer Geräte. Über **BewohnerPlus** findest Du passende Internetangebote einfach online und kannst diese direkt buchen.

Das Beste: Vodafone und die WG »Neues Leben« eG haben besondere Vorteile für Vodafone-Produkte vereinbart: Über BewohnerPlus erhalten Mieterinnen und Mieter Sonderkonditionen auf Kabel-Internet und TV-Produkte von Vodafone.

Oder lass Dich persönlich beraten. Von Deinem Ansprechpartner vor Ort oder im Vodafone-Shop. Im Gespräch ermitteln wir Deine persönlichen Anforderungen, beantworten Fragen und finden das passende Produkt für Dich.

Alle Kontaktmöglichkeiten auf einen Blick:

bewohnerplus.de
Oder **0800 664 557 41** (Mo.-Fr. 8.00 bis 20.00 Uhr)

Persönlicher Ansprechpartner vor Ort: Jo Philip Haake (Autorisierter Vertriebspartner der Vodafone GmbH), Telefon: 0162-4332967, E-Mail: j.haake@vertriebspartner-vfkd.de

Dein Vodafone-Shop in der Nähe: Vodafone Partner-Shop versus mobile Oschersleben, Anderslebener Str. 42, 39387 Oschersleben

Störungshotline: 0800 526 66 25 (rund um die Uhr)

Together we can

* Gültig für Internet & Telefon- bzw. TV-Neukund:innen sowie für Kund:innen, die in den letzten 3 Monaten keine Internet- und/oder Telefonkund:innen und/oder TV-Kund:innen der Vodafone waren und gleichzeitig Bewohner:innen von Objekten sind, in denen ein Mehrnutzervertrag oder eine Versorgungsvereinbarung mit Vodafone, also ein kostenpflichtiger Anschluss für das gesamte Haus an das Vodafone-Kabelnetz, besteht. Gültig nur nach technischer Verfügbarkeitsprüfung auf der oben genannten Webseite bis 31.03.2027. Voraussetzung für den BewohnerPlus-Vorteil in Höhe von 50 € ist die Bestellung eines Internet & Telefon-Anschlusses, welcher in vielen unserer Kabel-Ausbaugebiete mit bis zu 1.000 Mbit/s im Downstream angeboten wird. Mindestanforderung ist GigaZuhause 250 Kabel mit bis zu 250 Mbit/s im Download. Mindestlaufzeit 24 Monate. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: Juli 2026. Alle Preise inklusive MwSt.

Anbieterin in BW, Hessen, NRW: Vodafone West GmbH, in allen übrigen Bundesländern: Vodafone GmbH, beide Ferdinand-Braun-Platz 1, 40549 Düsseldorf · vodafone.de

Ansprechpartner

Wir sind für Sie da!

Ihr Vermieter!
Neues Leben

Ronny Röper
Vorstandsvorsitzender
+49 3949.946515
roeper@wg-neues-leben.de

Grit Röhrborn
Vorstand Wohnungswirtschaft
+49 3949.946514
roehrborn@wg-neues-leben.de

Kristin Zybura
Kaufmännische Leiterin
Prokuristin
+49 3949.946518
zybura@wg-neues-leben.de

Silke Dippe
Vorstandsassistentin
+49 3949.946519
+49 173.3875142
dippe@wg-neues-leben.de

Tabea Grope
Vermietung
+49 3949.946523
+49 175.7455972
grope@wg-neues-leben.de

Angie Päsler
Vermietung
+49 3949.946510
+49 151.11016447
paesler@wg-neues-leben.de

Steffi Konstantin
Team Kundenservice
+49 3949.946513
+49 170.7786120
konstantin@wg-neues-leben.de

Daniel Böhm
Technischer Service
+49 3949.946511
+49 170.2009090
boehm@wg-neues-leben.de

Christoph Taraba
Betriebskosten
+49 3949.946512
+49 151.46734183
taraba@wg-neues-leben.de

Marian Ziegler
Fremdverwaltung
ZIS Immobilien Service
+49 3949.946517
ziegler@wg-neues-leben.de



Öffnungszeiten der Geschäftsstelle

Montag	8 – 12 Uhr 13 – 15 Uhr
Dienstag	8 – 12 Uhr 13 – 18 Uhr
Mittwoch	8 – 12 Uhr 13 – 15 Uhr
Donnerstag	8 – 12 Uhr 13 – 18 Uhr
Freitag	8 – 12 Uhr

Notdienst

In Not- und Havariefällen hilft Ihnen außerhalb unserer Geschäftszeiten und an Sonn- und Feiertagen die Firma Dienstleistungen Lessander und Buchholz GbR.

+49 177.5210338

Wir möchten Sie bitten, dieses Unternehmen wirklich nur in Havariefällen zu kontaktieren.

Folgen Sie uns gern auf Social Media:

Follow us

Like us