

Sehr geehrte Mieter, anbei erhalten Sie aktuelle Informationen aus unserem Haus.

Änderung Verteilerschlüssel

Beginnend mit dem Abrechnungsjahr 2014 werden, soweit bisher noch nicht erfolgt, die Kosten der Kaltwasseruhren und deren Ablesekosten nach Stückzahl abgerechnet. Damit wollen wir eine einheitliche und gerechte Abrechnungsweise erreichen.



Kosten Hauswoche

Zum 01.01.2014 hat sich der allgemeinverbindliche Tarifvertrag für das Gebäudereinigerhandwerk um 5,29% erhöht. Mit den neuen tariflichen Bestimmungen erhöhen sich die Lohnkosten, Lohnnebenkosten sowie weitere Allgemenkosten. Die Firmen mussten daher eine Anpassung des monatlichen Reinigungspreises vornehmen. Diese Anpassung haben wir in den zu erwartenden Kostenerhöhungen bei der Neuberechnung Ihrer Vorauszahlungen berücksichtigt.

Zusätzliche Servicezeiten:

Ab sofort sind wir zusätzlich freitags für Sie bis 17.00 Uhr zu erreichen! Suchen Sie eine Wohnung, können wir auch Sofortbesichtigungen durchführen.

Wir freuen uns auf Sie!

Termine, die Sie kennen sollten:

24.06.2014

Vertreterversammlung

28.06.2014

Mieterfest im Rahmen des Schützen- und Bodefestes 2014 auf dem Schützenplatz von 11.30 Uhr bis 15.30 Uhr (Einlass 11.15 Uhr). Die Busabfahrzeiten geben wir noch bekannt.

29.06.2014

Boderennen – wir sind wieder mit dabei! Wir würden uns freuen wenn auch unsere Mitglieder mit dabei sind. Wir unterstützen auch den Bootsbau. Nähere Info's dazu erhalten Sie in der Geschäftsstelle oder in unserem Mietermagazin Ende April.

27.11.2014

Weihnachtsmarkt – Freifläche Mehrgenerationenhaus! Nach dem erfolgreichen Weihnachtsmarkt im vergangenen Jahr, möchten wir eine Tradition schaffen.

Rauchwarnmelder

Wie wir Ihnen bereits angekündigt haben, geht es auch in diesem Jahr mit dem Einbau der Rauchwarnmelder in den Wohnkomplexen Pienestraße, Arndt- und Friedrichstraße sowie die Objekte Am Karpfenteich und Sudenburger Straße weiter. Damit kommt die WG „Neues Leben“ eG Ihrer Pflicht gemäß der Landesbauordnung nach. Bevor der Einbau beginnt, werden die Mieter spätestens 4 Wochen vorher schriftlich benachrichtigt.

Für den Fall der Fälle: Ihre Notrufnummer!

Kommt es außerhalb der Geschäftszeiten und an Sonn- und Feiertagen zu Notfällen oder Havarien, rufen Sie bitte folgende Nummer an:

☎ 0177/5210338

Diese Nummer gilt nur im Notfall!

Neu im Team Betriebskosten:

Katharina Stephen
Immobilienfachwirtin



Das Team Betriebskosten hat vorerst Verstärkung bekommen. Seit dem 17.03.2014 ist Katharina Stephen in das Team Betriebskosten gewechselt. Frau Stephen ist derzeit für Sie die Ansprechpartnerin wenn es um Fragen zu den Betriebskosten geht. Frau Stephen ist telefonisch erreichbar unter ☎ 03949-946512.

Neu im Team Vermietung:

Michelle Behrendt
Mitarbeiterin



Michelle Behrendt verstärkt seit dem 17.03.2014 unser Vermietungsteam. Gemeinsam mit Marion Reiher wird sich die 24-Jährige um alle Belange unserer Mieter und Mietinteressenten kümmern. Michelle Behrendt ist telefonisch erreichbar unter ☎ 03949-946523 oder Handy 0151-64959870.